

:

Gospodarka, podatki oraz rozrachunki finansowe wspólnot mieszkaniowych - stan po zmianach prawa, w tym po zmianie ustawy o własności lokali od dnia 29 sierpnia 2015 r. oraz po zmianie prawa podatkowego oraz według najnowszego orzecznictwa

Terminy i miejsce:

Program

1. Działanie wspólnoty mieszkaniowej, status i granice zdolności prawnej według prawa i orzecznictwa.
2. Zdarzenia i operacje gospodarcze wspólnoty mieszkaniowej.
3. Ewidencja rachunkowa i sprawozdawczość finansowa wspólnoty mieszkaniowej według prawa i orzecznictwa.
4. Zmiana ustawy o własności lokali; skutki zmian dla rozrachunków finansowych wspólnoty mieszkaniowej z właścicielami lokali, w tym współwłaścicielami lokali.
5. Majątek wspólnoty mieszkaniowej, jako osoby ustawowej, oraz rozporządzanie nim - według prawa i orzecznictwa [czyje są pieniądze na rachunkach bankowych wspólnoty].
6. Czy w warunkach działania wspólnot mieszkaniowych tworzy się fundusz remontowy i dokonuje się odpisów na taki fundusz?
7. Sprawozdanie finansowe - krok po kroku. Wynik finansowy i jego podział według prawa i orzecznictwa.
8. Obowiązki podatkowe wspólnoty mieszkaniowej, w tym w podatku VAT, w podatku dochodowym od osób prawnych, w opłatach za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
9. Zeznanie podatkowe CIT-8 - krok po kroku.
10. Odpowiedzialność wspólnoty mieszkaniowej z mocy prawa oraz z umowy.

Prelegenci

Eugenia Śleszyńska

autor książki wyd. Wolters Kluwer "Gospodarka, rachunkowość, podatki i rozrachunki wspólnoty mieszkaniowej"

Kontakt w sprawie szkolenia: